

ZARZĄDZENIE NR 32/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KRZYWIŃ

z dnia 20 lutego 2025 r.

**w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 30/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń
z dnia 17.02.2025 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym oraz przetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023r., poz. 344 ze zm.) Zarządzenia 28/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń z dnia 7 lutego 2025 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu z tytułu najmu i dzierżawy mienia stanowiącego własność gminy Krzywiń, Uchwały nr VIII/50/2011 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 20 czerwca 2011 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zasad wydzierżawiania i wynajmowania po raz kolejny tych samych nieruchomości tym samym stronom, zarządzam, co następuje:

§ 1. Zmienia się treść § 2. Zarządzenia Nr 30/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń z dnia 17 lutego 2025r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym oraz przetargowym, które otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu, ul. Rynek 1, oraz na tablicy ogłoszeniowej w miejscowości wyszczególnionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez publikację, w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz w biuletynie informacji publicznej.”.

§ 2. Treść załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 30 otrzymuje brzmienie, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego Zarządzenia

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Krzywiń

Przemysław Kaczor

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Burmistrz Miasta i Gminy w Krzywiniu działając na podstawie - art. 35 ust. 1 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Krzywiń, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym 3 – 5 lat oraz bezprzetargowym na okres 3-10 lat.

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa **na okres 3 - 5 lat – tryb przetargowy , na okres 3 – 10 lat - tryb bezprzetargowy** nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Krzywiń.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia Nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości (klasa bonitacyjna (ha))	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny (dt /pszenicy). Cena 1 q pszenicy ustalana jest corocznie na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Termin uiszczenia czynszu	Czas trwania dzierżawy	Tryb Wydierżawienia
1.	BIELEWO	PO1K/00003300/3	cz.610/1	0,8885	R VI – 0,8885	Brak MPZP Rola	3,55q (dt/pszenicy) za 1 rok	1 raz w roku do 15 grudnia	3 lata	Przetargowo
2.	JERKA	PO1K/00031890/0	864/8	0,4450	N 0,4450	Brak MPZP Rola	75,00zł	1 raz w roku do 15 grudnia	5 lat	Przetargowo
3.	CICHOWO	P01K/00042422/9	Cz. 102/5	0,1309	Las	Teren wypoczynku i rekreacji o charakterze ogólnodostępnym (dz. zabudowana bud. o pow. Użytkowej 125,76m2)	898,81 zł	Do 25 dnia każdego miesiąca	3 lata	Bezprzetargowo (przedłużenie umowy)
4.	CICHOWO	PO1K/00042422/9	Cz. 102/5	0,2687	Las	Teren wypoczynku i rekreacji o charakterze ogólnodostępnym	W zamian za pielęgnację.	-	3 lata	Bezprzetargowo (przedłużenie umowy)

5	CICHOWO	PO1K/00031760/0	Dz. 90/33	0,0062	nieruchomość nieużytkowana	Teren dróg dojazdowych	13,02 zł	1 raz w roku do 15 grudnia	3 lata	Bezprzetargowo (przedłużenie umowy)
6.	KRZYWIŃ	PO1K/00053740/4	1105/3	0,0060	<u>Bz-0,0060</u>	Brak MPZP Rola	0,03q (dt/pszenicy) za 1 rok	1 raz w roku do 15 grudnia	10 lat	Bezprzetargowo (przedłużenie umowy)
7.	BIELEWO	PO1K/00034540/3	Cz. dz. 531/3	0,3400	ŁV – 0,3400	Brak MPZP Rola	1,22q (dt/ pszenicy) za 1 rok	1 raz w roku do 15 grudnia	3 lata	Bezprzetargowo (przedłużenie umowy)

Wykaz wywieszono: dnia

Wykaz zdjęto: dnia