

ZARZĄDZENIE NR 7/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KRZYWIŃ

z dnia 13 stycznia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, w trybie przetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 t.j.) art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 o ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1889 ze zm.), Uchwały nr XLIII/323/2022 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 24 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego, w miejscowości Łuszkowo, **Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń zarządza, co następuje.**

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia, lokal użytkowy Łuszkowo nr 103/5 o pow. użytkowej 149,72 m², współwłasność w częściach ułamkowych 14972/42713. Lokal stanowi własność Gminy Krzywiń, zbywany jest wraz z udziałem w gruncie dz. nr 297/1 o pow. 0,1988 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1K/00028266/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie:

2. Nieruchomość zbywana, w trybie przetargowym.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
4. Cenę nieruchomości ustalono wg wartości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń, ponadto opublikowany zostanie na stronie internetowej urzędu: krzywin.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu: bip.krzywin.pl, w zakładce „Obrót nieruchomościami” oraz na wybranych tablicach ogłoszeń na terenie gminy Krzywiń. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatu.

§ 3. Ustala się termin do dnia 2 marca 2023 r., na złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki Lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Krzywiń zostały przeznaczone do zbycia z art. 35 ust. 2, art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.), oraz na podstawie UCHWAŁY NR XLIII/323/2022 RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA z dnia 24 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego, w miejscowości Łuszkowo

| Lp. | Położenie lokalu | Oznaczenie księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Powierzchnia Lokalu Udział w gruncie | Opis Lokalu | Przeznaczenie lokalu, sposób zagospodarowania | Cena łączna wywoławcza (cena zbycia) [zł] * | Przeznaczenie wg planu zagospodarowania przestrzennego | Tryb zbycia lokalu oraz udziału w nieruchomości |
|-----|------------------|------------------------------|---|---|--|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Łuszkowo | PO1K/0002826 6/3 | Dz. nr geod. 297/1 o pow. 0,1988 ha | 149,72 m ² , udział w gruncie 14972/42713 | lokal użytkowy Łuszkowo 103/5, część budynku użytkowana w przeszłości jako szkoła | Lokal użytkowy Tereny mieszkaniowe | 150.000,00 | Brak planu | Przetarg |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1, 2 w/w ustawy, ustala się na dzień do 02.03.2023 r. * - do ceny zostanie doliczony podatek zgodnie ustawą o podatku od towarów i usług (Dz.U.2021.685 ze zm.)

Wywieszono na tablicy r.,

Zdjęto z tablicy r.