

ZARZĄDZENIE NR 19/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KRZYWIŃ

z dnia 27 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 t.j.) art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 o ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1889 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej Krzywina XXX/233/2021 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonych w obrębie Jurkowo, **Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń zarządza, co następuje.**

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia, lokal mieszkalny Jurkowo 1/4, o pow. użytkowej 47,60 m², udział w gruncie 4760/18128 (lokalizacja: Jurkowo działka nr geod: 186/4, o pow. 0,0814 ha, zapisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Kościanie Nr PO1K/00037273/1) oraz udział 4460/22000 w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym ze znajdującymi się w nim pomieszczeniami gospodarczymi i szopą, położonej w Jurkowie nr geod. 186/5, o pow. 0,0956 ha zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Kościanie nr PO1K/00037274/8.

2. Nieruchomości zbywane są łącznie, w trybie przetargowym.

3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

4. Cenę nieruchomości ustalono wg wartości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń, ponadto opublikowany zostanie na stronie internetowej urzędu: krzywina.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu: bip.krzywina.pl, w zakładce „Obrót nieruchomościami” oraz na wybranych tablicach ogłoszeń na terenie gminy Krzywiń. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatu.

§ 3. Ustala się termin do dnia 16 marca 2022 r., na złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki Lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Krzywiń zostały przeznaczone do zbycia z art. 35 ust. 2, art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.), oraz na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Krzywinia XLII/324/2010 z dnia 21 października 2010 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonych w obrębie Jurkowo

Lp.	Położenie lokalu	Oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia Lokalu Udział w gruncie	Opis Lokalu	Przeznaczenie lokalu, sposób zagospodarowania	Cena łączna wywoławcza (cena zbycia) [zł] *	Przeznaczenie wg planu zagospodarowania przestrzennego	Tryb zbycia lokalu oraz udziału w nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Jurkowo	PO1K/0003727 3/1	Dz. nr geod. 186/4 o pow. 0,0814 ha	47,60 m ² , udział w gruncie 4760/18128	lokal mieszkalny Jurkowo ¼	Lokal mieszkalny	53.445,00	Brak planu	Przetarg
		PO1K/0003727 4/8	Dz. nr geod. 186/5 o pow. 0,0953 ha	4460/22000	udział w gruncie	Tereny mieszkalniowe			

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1, 2 w/w ustawy, ustala się na dzień do 16.03.2022 r. * - do ceny zostanie doliczony podatek zgodnie ustawą o podatku od towarów i usług (Dz.U.2021.685 ze zm.)

Wywieszono na tablicy r.,

Zdjęto z tablicy r.