

**Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Krzywiń.**

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa na okres 9 lat, użytkowanie gruntów do dnia 01.09.2029 r. nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Krzywiń.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia Nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości (klasa bonitacyjna(ha))	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny (dt /pszenicy). Cena 1 q pszenicy ustalana jest corocznie na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
1.	JURKOWO	PO1K/000315 26/8	319	1,91	<u>RV – 0,0800</u> <u>RIVa – 1,8300</u>	Brak MPZP Rola	15,4 (dt /pszenicy).
2.	ŁAGOWO	PO1K/000319 16/9	445	1,28	<u>RV – 1,2800</u>	Brak MPZP Rola	6,4 (dt /pszenicy).
3.	ŁUSZKOWO	PO1K/000321 42/9	189/2	0,5180	<u>RV – 0,5180</u>	Brak MPZP Rola	2,6 (dt /pszenicy).
4.	RĄBIŃ	PO1K/000319 32/7	430	2,28	<u>RIIIa – 1,4400</u> <u>RIIIb – 0,2800</u> <u>RIVa – 0,2600</u> <u>RIVb – 0,2800</u> <u>W – 0,02</u>	Brak MPZP Rola	22,1 (dt /pszenicy).

2. **Postąpienie:** O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może być ono mniejsze niż 1% wywoławczego czynszu dzierżawy.
3. **Wadium:** 1. Jurkowo – 200 zł, 2. Łagowo – 80 zł, 3. Łuszkowo – 30 zł, 4. Rąbiń - 200 zł. Wadium z dopiskiem: „Dzierżawa... należy wpisać miejscowość i nr działki...” należy wpłacić do 9 września 2020 r. wyłącznie na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: 10 8666 0004 0300 0169 2000 0016.
Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń. Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego (Osoba ta nie może brać udziału w kolejnych przetargach na dzierżawę tej samej nieruchomości).
4. **Przetarg odbędzie się dnia 14 września 2020 r. (poniedziałek), o godz. 9.00, w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu wg. kolejności działek.**
Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu.
5. Czynsz za dzierżawę gruntów rolnych jest płatny z góry, 1 raz w roku w terminie do dnia 15 grudnia. Cena 1 q pszenicy ustalana jest corocznie w oparciu o komunikat ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu roku bieżącego.
6. Księgi Wieczyste prowadzone dla w/w nieruchomości nie posiadają obciążeń i zobowiązań. Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej gruntów, a wznawianie granic odbywa się na koszt i staraniem dzierżawcy.
7. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu ul. Rynek 1, na stronie internetowej urzędu: krzywin.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu: bip.krzywin.pl, w zakładce „Przetargi na nieruchomości” oraz na wybranych tablicach ogłoszeń na terenie gminy Krzywiń. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13 i 14, tel. 65 517-05-25 wew. 252.

Z up. BURMISTRZA
Miasta i Gminy
Bartosz Kobus
Sekretarz
Miasta i Gminy