

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Krzywiń.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana położona w **Krzywiniu**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka:
- **1183/16 o pow. 0,9988 ha** zapisana w księdze wieczystej Nr PO1K/00031530/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie - **cena wywoławcza netto 306.100,00 zł**
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony 23 % podatek VAT.
2. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona położona na obrzeżach Krzywinia na osiedlu Sportowym, w bezpośrednim sąsiedztwie strzelnicy na ulicy Strzeleckiej. **Działka zbywana w obecnym stanie zagospodarowania - Teren częściowo zadrzewiony i zakrzewiony, w obrębie nieruchomości znajdują się odpady budowlane (gruz) oraz nawieziona ziemia.** Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - **Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**
3. **Wadium: 40.000,00 zł.** Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) wyłącznie na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: **10 8666 0004 0300 0169 2000 0016.** Wadium z dopiskiem „Zakup dz. nr 1183/16 - Krzywiń”, należy wpłacić do dnia **30 października 2019 r.,** *Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń.* Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia działki, osobie która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika na podstawie specjalnego pełnomocnictwa sporządzonego w formie aktu notarialnego.
 - Przetarg jest ważny, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o ustalone postąpienie od ceny wywoławczej.
 - Termin i miejsce zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony z nabywcą w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
 - Wszystkie koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
 - Wznowienie lub okazanie granic nabywanej nieruchomości może nastąpić tylko na koszt nabywcy.
4. **Postąpienie:** o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
5. **Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu, ul. Rynek 1, w dniu 4 listopada 2019 roku (poniedziałek), w sali narad o godzinie 9:00.**
6. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu ul. Rynek 1, na stronie internetowej urzędu: krzywini.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu: bip.krzywini.pl, w zakładce „Przetargi na nieruchomości” oraz na wybranych tablicach ogłoszeń na terenie gminy Krzywiń. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu.
7. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13,14 tel. 517-05-25 wew. 252, 250.