

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Krzywiń.

1. Przedmiotem przetargu jest najem na czas nieokreślony, lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Krzywiń:
 - Lokal mieszkalny położony w Łuszkowie 103/4, o pow. użytkowej 37,79 m², (- pokój, kuchnia, łazienka - ogrzewanie etażowe, - instalacja elektryczna - instalacja wodno-kanalizacyjna).Ewentualne wydatki poniesione na remont lub ulepszenia lokalu mogą zostać rozliczone zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń Nr 61/2014 określającym regulamin rozliczania nakładów na remont lokali.

Osoby zainteresowane powinny przed przetargiem, zapoznać się ze stanem technicznym lokalu, po uprzednim ustaleniu terminu: nr kontaktowy (65) 517-05-25 wew. 240
2. Wywoławczy miesięczny czynsz wynosi: **166 zł**. Czynsz za najem lokalu płatny jest w terminie do 10 dnia każdego miesiąca **do czynszu doliczone zostaną opłaty za media.**
3. **Wadium: 25 zł.** Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) wyłącznie na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: **10 8666 0004 0300 0169 2000 0016**. Wadium z dopiskiem „Najem Łuszkowo”, należy wpłacić do dnia **4 września 2019 r.** Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. *Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń.* Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy najmu, wadium przepada na rzecz wynajmującego.
4. Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
5. **Przetarg ustny nieograniczony** odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu w dniu **9 września 2019 r.** (poniedziałek) w sali narad o godzinie **9.00**.
6. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu ul. Rynek 1, na stronie internetowej urzędu: krzywin.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu: bip.krzywin.pl, w zakładce „Przetargi na nieruchomości” oraz na wybranych tablicach ogłoszeń na terenie gminy Krzywiń. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu: pokój nr 13,14 tel. 65 517-05-25 wew. **240**.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
/-/ Bartosz Kobus
Sekretarz Miasta i Gminy Krzywiń