Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń Nr 121/2018 z dnia 09.11.2018 r.
Krzywiń, 09.11.2018 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Krzywiń.

1. Przedmiotem przetargu jest najem na czas nieokreślony, lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Krzywiń:

   Lokal mieszkalny o pow. 37,34 m^2, Krzywiń, ul. Kościańska 76B/1, (kuchnia, pokój, łazienka, wiatrołap wyposażony w instalację wodno- kanalizacyjna, centralne ogrzewanie wewnętrzne).

   Ewentualne wydatki poniesione na remont lub ulepszenia lokalu mogą zostać rozliczone zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń Nr 61/2014 określającym regulamin rozliczania nakładów na remont lokali.
   Osoby zainteresowane powinny przed przetargiem, zapoznać się ze stanem technicznym lokalu, po uprzednim ustaleniu terminu: nr kontaktowy (65) 517-05-25 wew. 240

2. Wywoławczy miesięczny czynsz wynosi: **164 zł.** Czynsz za najem lokalu płatny jest w terminie do 10 dnia każdego miesiąca **do czynszu doliczone zostaną opłaty za media.**

3. **Wadium: 20 zł.** Wadium może być wnoszone w pieniądzach, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.
   Wadium z dopiskiem „Najem (adres lokalu)" należy wpłacić do dnia **7 grudnia 2018 r.,** wyłącznie na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, **nr konta: 10 8666 0004 0300 0169 2000 0016**. Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy najmu, wadium przepada na rzecz wynajmującego.

4. Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

5. **Przetarg ustny nieograniczony** odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu w dniu **12 grudnia 2018 roku** (środa) w sali narad o godzinie **10:00.**

6. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu. Ponadto treść ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu: pokój nr 13,14 tel. 517-05-25 wew. **240,** 252

Burmistrz Miasta i Gminy
/-/ Jacek Nowak

Wywieszono 09.11.2018 r.
Zdjęto ……2018 r.